# Atelier thématique

## Atelier 4 : « La qualité urbaine dans la Métropole » : lundi 4 juin 2018

# SOMMAIRE


## Introduction

- Bienvenue
- La Métropole du Grand Paris : une métropole d'envergure, zone dense de la région francilienne

## 1. Démarche d'élaboration du SCoT métropolitain

- Qu'est-ce qu'un SCoT ?
- Gouvernance
- Calendrier
- Dispositif global de concertation
- Les ateliers thématiques d'approfondissement : des contributions expertes pour enrichir la démarche du SCoT
- Autres canaux de contribution
- Prise en compte des contributions

## 2. Diagnostic et enjeux pour le PADD

- Où en est-on ?
- Plan de la synthèse du diagnostic provisoire
- 6 ateliers pour couvrir l'ensemble des thématiques traitées

## 3. « La qualité urbaine dans la Métropole » : données de cadrage (diagnostic et enjeux pour le PADD)

## 4. Fonctionnement de l'atelier

# Introduction

# Bienvenue !

Nous sommes ensemble pour trois heures :

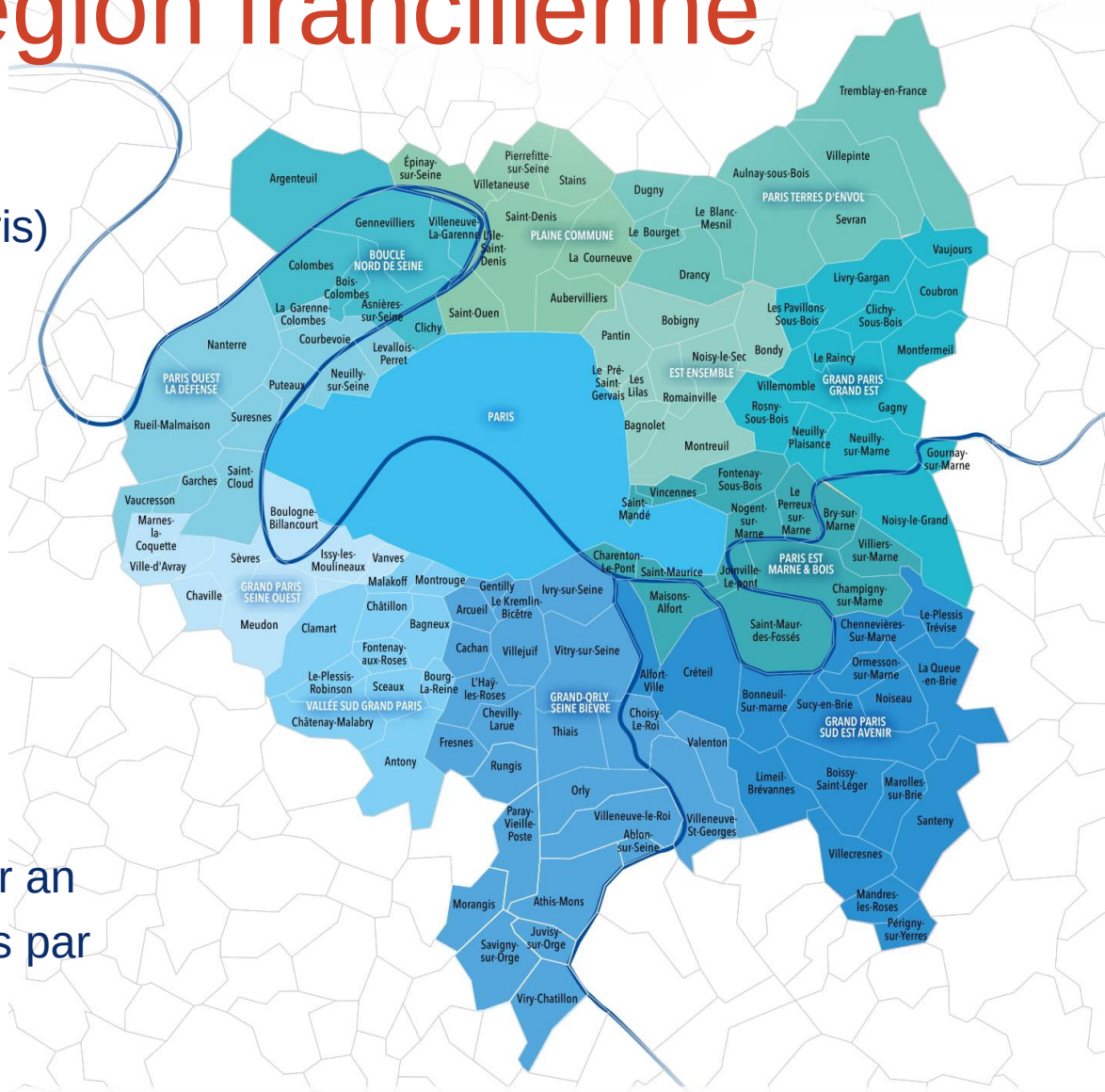
- **1 heure de plénière** pour partager un socle commun d'information sur le Scot et la Métropole du Grand Paris
- **1 heure de travail sur table** par petits groupes
- **1 heure pour une pause et la restitution** des travaux

# Une métropole d'envergure, zone dense de la région francilienne

- 12 territoires (11 EPT et Paris)
- 131 communes
- 814 km²

- 7.2 millions d'habitants
- 8 598 habitants au km²
- 3.5 millions de logements

- 4.2 millions d'emplois
- 25% du PIB national
- 46.8 millions de visiteurs par an
- 27 millions de déplacements par jour



PARTIE 1

# Démarche d’élaboration du SCoT métropolitain

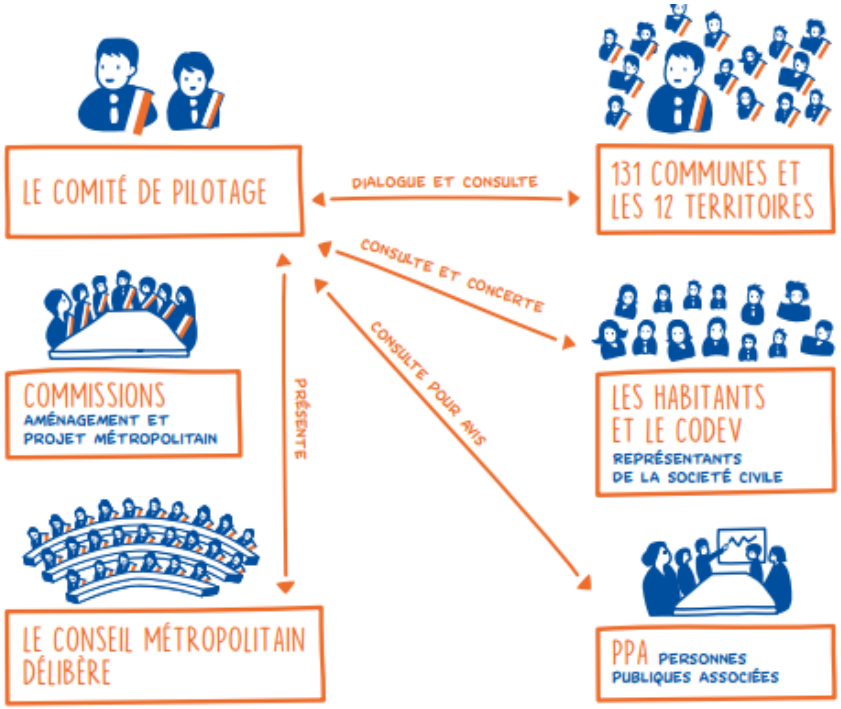
# Qu’est-ce qu’un SCoT ?

- **Document de planification spatiale stratégique r**égit par le code de l’urbanisme, élaboré par la MGP au titre de sa **compétence aménagement**

- **Document ensemblier de la stratégie métropolitaine**, valant **projet métropolitain** (PADD) et **cadre de référence** pour toutes les démarches de planification métropolitaines (PMHH, PCAEM, Schéma d’Aménagement Numérique…)

- Des **domaines d’intervention vastes** touchant l’ensemble des thématiques du fonctionnement métropolitain

# Gouvernance




Outre les instances de la Métropole (**bureau, conseil métropolitain**), le travail d'élaboration du SCoT est conduit par :

- **Un Comité de pilotage présidé par Patrick Ollier et animé par Ivan Itzkovitch,** regroupant les vice-présidents concernés, les présidents des commissions Projet métropolitain et Aménagement et les Présidents des groupes politiques

- Le **COPIL** est assisté des **Commissions Projet Métropolitain et Aménagement** élargies à l'ensemble des Commissions, pour travailler notamment sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)

- **L'Assemblée des Maires et les Présidents d'EPT** sont régulièrement informés des travaux

# Composantes

Il contient notamment le diagnostic, l'évaluation environnementale du projet, une analyse des besoins en logements et activités, une analyse de la consommation d'espaces.

*Projet d'Aménagement et de Développement Durable*

Il porte la vision partagée du devenir du territoire métropolitain. Il met en cohérence l'ensemble des politiques d'aménagement et de développement durable métropolitaines et fixe les objectifs.

*Document d'Orientation et d'Objectifs*

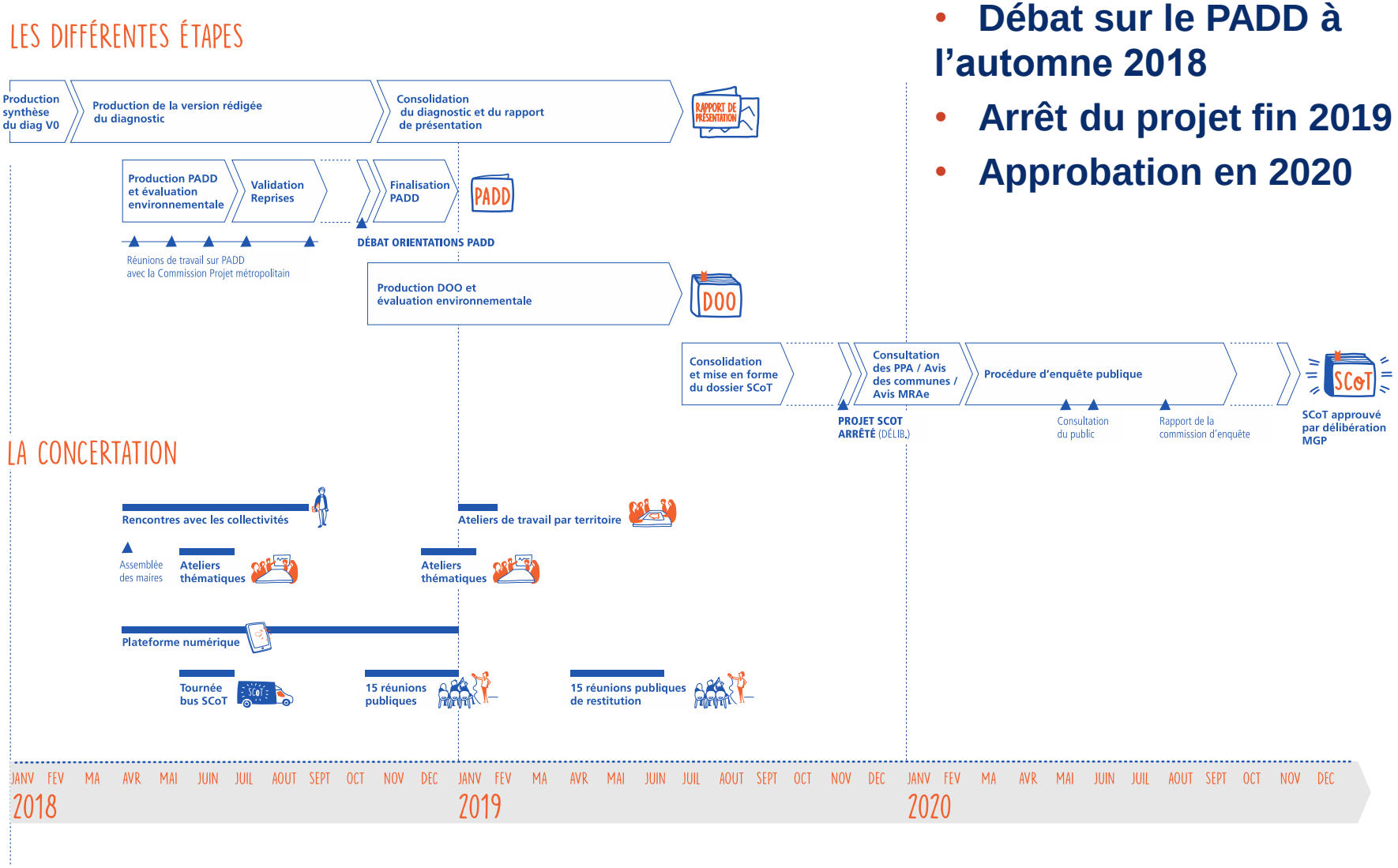
Il est la mise en œuvre du PADD (Projet d'Aménagement et de Développement Durable) et constitue son « volet réglementaire ».

*+ Cahier de recommandations PLUi*

# Calendrier général

MÉTROPOLE DU GRAND PARIS // planning

## Élaboration du SCoT de la Métropole du Grand Paris




- **Débat sur le PADD à l'automne 2018**
- **Arrêt du projet fin 2019**
- **Approbation en 2020**

# Etapes de la concertation

**AVRIL 2018**
DIAGNOSTIC

CONCERTATION POUR ENRICHIR LE DIAGNOSTIC ET ALIMENTER LE PADD*

**Projet d'Aménagement et de Développement Durable*

**OCT./NOV. 2018**
DÉBAT D'ORIENTATION DU PADD

CONCERTATION POUR ENRICHIR LE DOO*

**Document d'Orientation et d'Objectifs*

**AUTOMNE 2019**
ARRÊT DU PROJET

ENQUÊTE PUBLIQUE

**AUTOMNE 2020**
APPROBATION

# Dispositif de concertation

DES EXPOSITIONS DANS LES VILLES

UN KIT DE COMMUNICATION

UNE PLATEFORME NUMÉRIQUE

LE BUS DE LA CONCERTATION

DES ATELIERS THÉMATIQUES D'APPROFONDISSEMENT

DES ATELIERS DE TRAVAIL PAR TERRITOIRE

DES RÉUNIONS PUBLIQUES

DES RÉUNIONS DE RESTITUTION

DES CAHIERS D'ACTEURS

# Les ateliers thématiques d'approfondissement : des contributions expertes pour enrichir la démarche du Scot

- **Objectifs** : construire collectivement le document SCoT, enrichir le travail des élus sur le PADD par des points de vue et des interpellations d'experts.

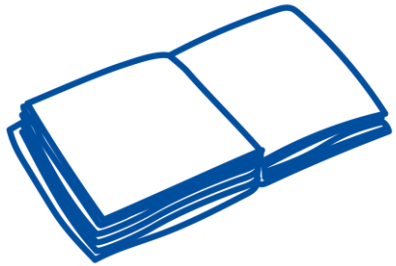
- **Description** : ateliers de travail regroupant des spécialistes et des personnes qualifiées, ayant pour objectif d'approfondir les thématiques du SCoT (techniciens uniquement)

- **Récurrence** : 6 ateliers à l'articulation diagnostic/PADD pour approfondir le diagnostic et nourrir le PADD (mai-juin 2018) ; 12 ateliers au début du DOO sur la territorialisation des objectifs (fin 2018)

# Autres canaux de contribution

**Forum sur la plateforme numérique (avec possibilité de joindre des pièces)**

**Contributions écrites ou vidéos dans le bus du SCoT**



**Contributions écrites** des PPA et collectivités, **cahiers d'acteurs** pour les personnes morales

**Réunions publiques**

**+ enquête publique après l'arrêt du projet**

**Toutes les informations sur : http://www.metropolegrandparis.fr/scot/**

# Prise en compte des contributions

- Toutes les contributions émises au cours de la concertation sont **compilées et analysées** par la Métropole du Grand Paris (MGP).

- A l'issue de la démarche de concertation, la MGP dressera un **bilan de la concertation**. Ce document reviendra sur le dispositif mis en place, la participation et analysera les contributions faites pendant la période de concertation.

- Le bilan de la concertation est également une **pièce réglementaire** qui sera intégrée au **dossier d'enquête publique**.

- **Concernant la première série d'ateliers thématiques : une synthèse sera produite pour juillet afin d'enrichir la réflexion des élus sur le PADD. Cette synthèse sera transmise aux participants.**

PARTIE 2

# Diagnostic et enjeux pour le PADD

# Où en est-on ? : diagnostic et PADD

- **Un diagnostic en trois objectifs, qui respecte la délibération métropolitaine**

Contribuer à la création de la valeur, conforter l'attractivité et le rayonnement métropolitain

Améliorer la qualité de vie de tous les habitants, réduire les inégalités afin d'assurer les équilibres territoriaux et impulser des dynamiques de solidarité

Construire une métropole résilliente

- **Une synthèse provisoire du diagnostic disponible : http://www.metropolegrandparis.fr/scot/documentation/**
- **Un diagnostic consolidé à venir, enrichi des apports de la concertation et des contributions des collectivités et PPA, et ajusté en fonction du projet métropolitain (PADD)**
- **Des commissions PADD avec les élus en cours, organisées autour enjeux et orientations possibles autour des trois objectifs initiaux**
- **Un débat sur le PADD à l'automne**

# Plan de la synthèse provisoire du diagnostic

## A/ La Métropole du Grand Paris face aux défis de l'attractivité et du rayonnement métropolitains

A1. Une métropole de rang international,
A2. Une métropole riche d'un patrimoine unique de renommée mondial
A3. Une économie diversifiée facteur d'attractivité et de robustesse
A4. Des déséquilibres dans la répartition géographique des activités économiques et des infrastructures numériques
A5. La performance des mobilités
A6. Une métropole au cœur d'un bassin logistique dynamique
A7. La métropole au défi de la transformation numérique

## B/ La Métropole du Grand Paris face aux défis de la cohésion sociale et de la qualité de vie

B1. L'évolution démographique, composition et structure de la population
B2. Le parc de logements et les besoins constants d'expansion
B3. Une métropole habitée, riche de ses situations urbaines, mais à la qualité de vie parfois inégale
B4. Une offre métropolitaine en équipements satisfaisante, des usages et des services disparates
B5. La performance des mobilités dans les déplacements quotidiens

## C/ La Métropole du Grand Paris face aux défis de la transition énergétique et de l'adaptation au changement climatique

C1. Le socle naturel et climatique métropolitain
C2. Une métropole très exposée aux risques et aux nuisances
C3. Une métropole fortement dépendante

# 6 ateliers pour couvrir l'ensemble des thématiques traitées

- **« La place de la métropole dans le monde » : mardi 22 mai 2018,**
- **« La diversité économique dans la métropole » : lundi 28 mai 2018,**
- **« La qualité de vie dans la métropole » : vendredi 1er juin 2018;**
- **« La qualité urbaine dans la métropole » : lundi 4 juin 2018**
- **« La métropole zéro carbone » : jeudi 7 juin 2018**
- **« La métropole robuste face au changement climatique et aux risques » : lundi 11 juin 2018**

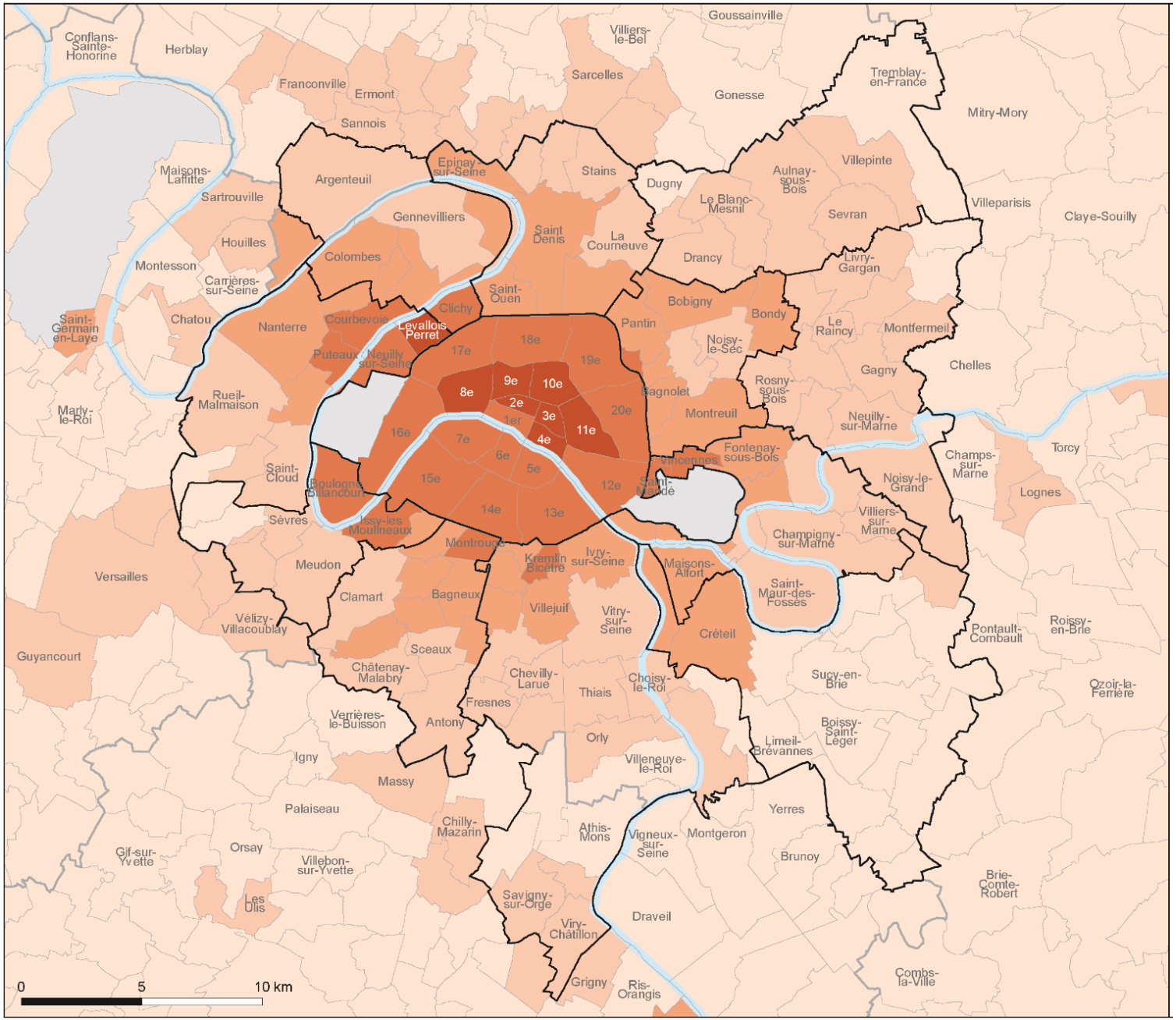
PARTIE 3

# « La qualité urbaine dans la Métropole »

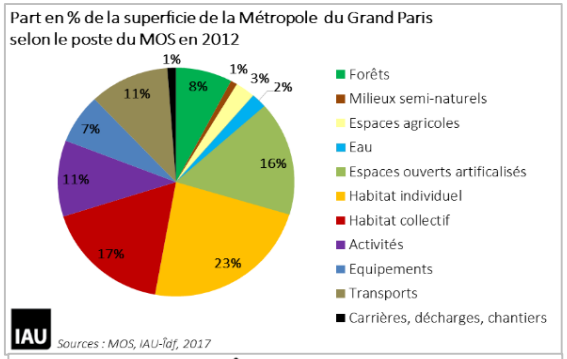
Améliorer la qualité de vie de tous les habitants, réduire les inégalités afin d'assurer les équilibres territoriaux et impulser des dynamiques de solidarité

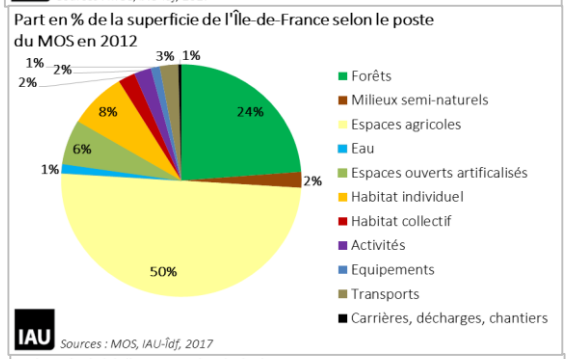
SCoT Métropole du Grand Paris

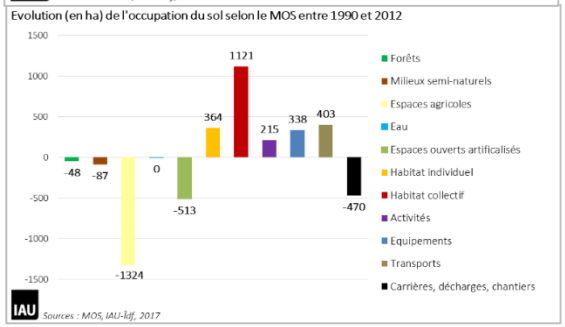
# La densité humaine dans la Métropole

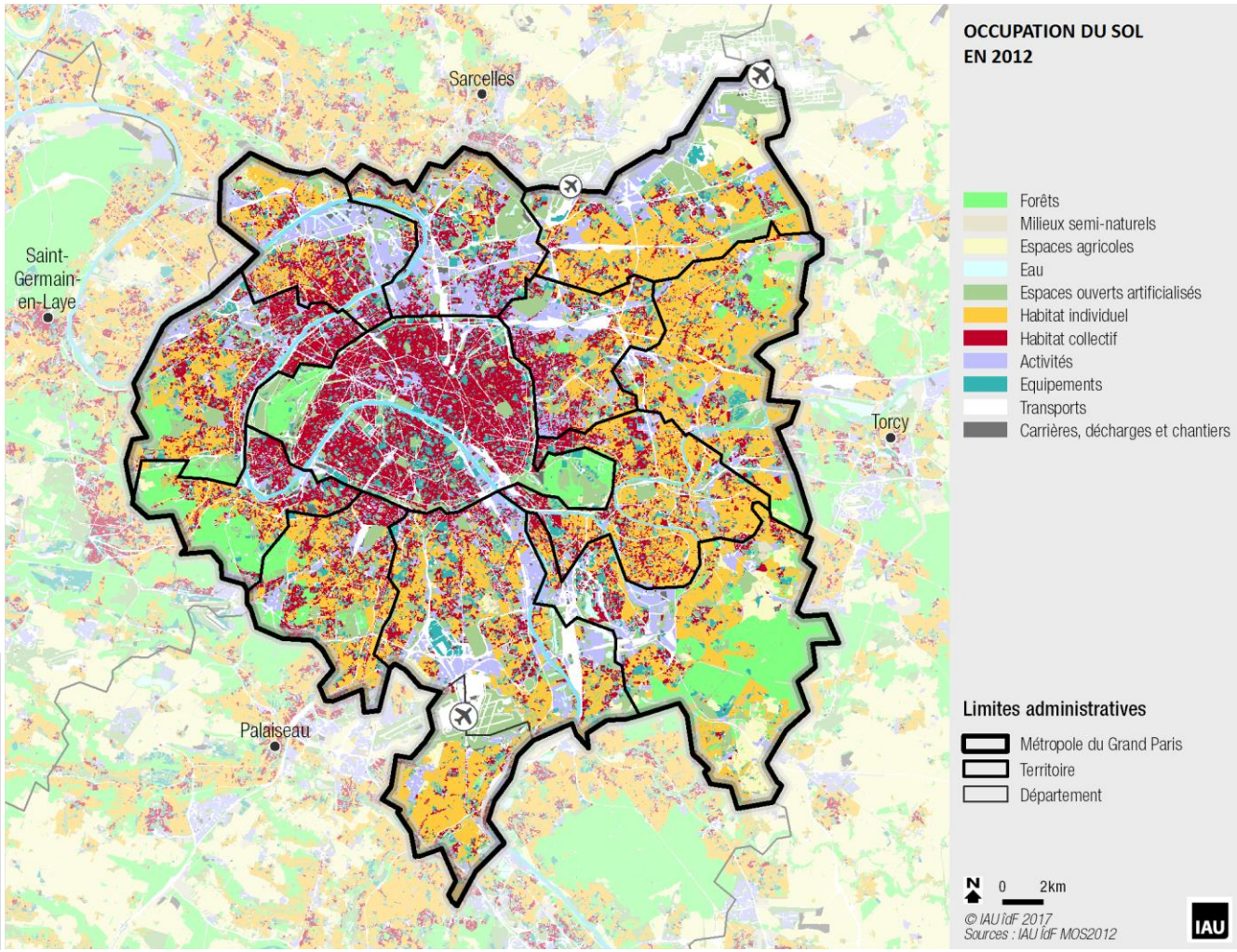


# Une consommation forte des espaces ouverts depuis 10 ans



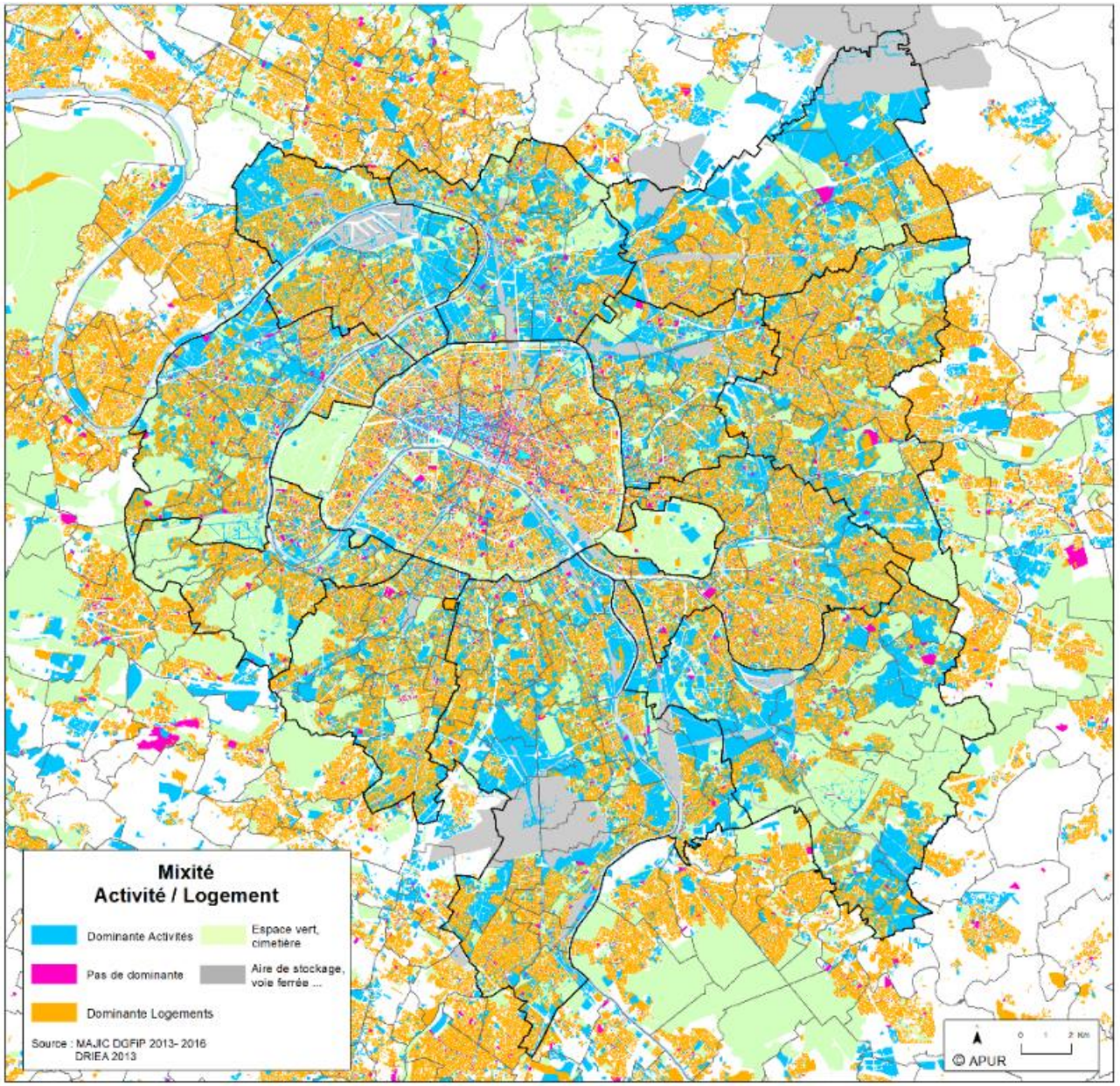




SCoT Métropole du Grand Paris

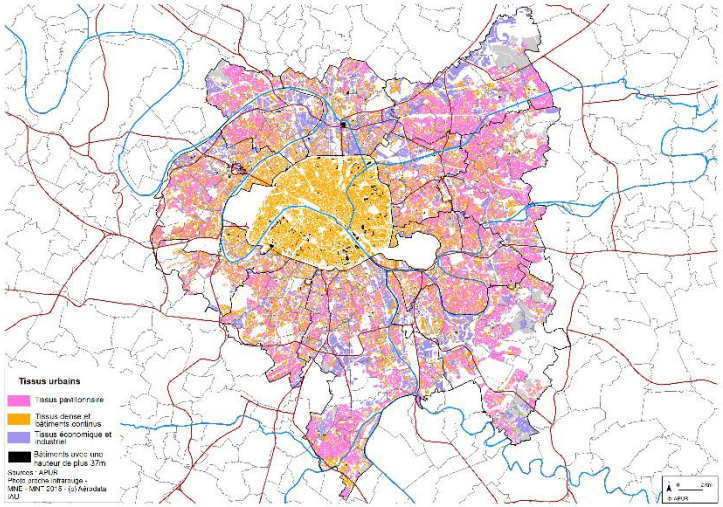
# Situations urbaines:
# une mixité fonctionnelle inégale, à développer



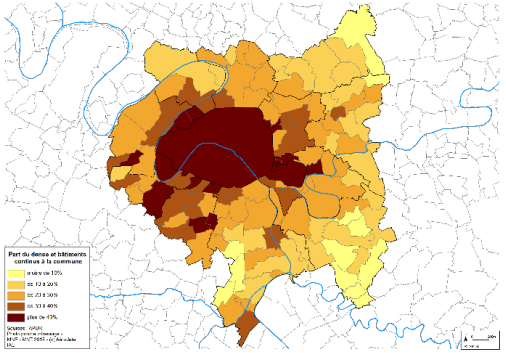

SCoT Métropole du Grand Paris

# Situations urbaines:
# des tissus urbains très divers mais peu mixtes, à mobiliser

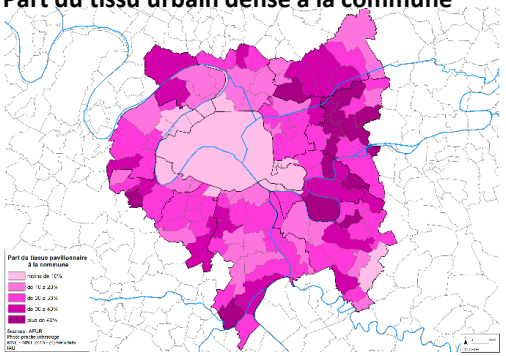
**Les différents types de tissus urbains existants**



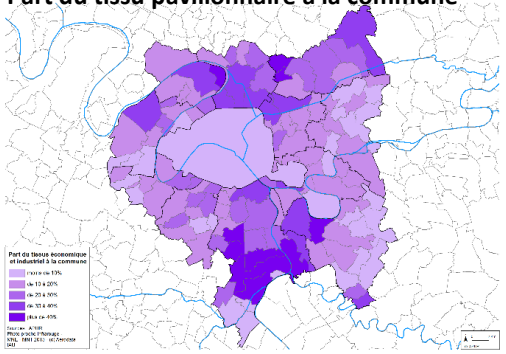

**Des grands ensembles à mieux intégrer**



**Part du tissu urbain dense à la commune**



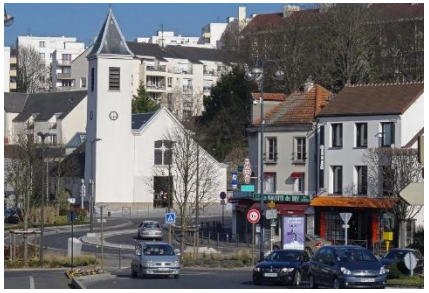
**Part du tissu pavillonnaire à la commune**



**Part du tissu économique et d'activités à la commune**

# Les centres villes, des lieux de destination dont l'attractivité est à renforcer

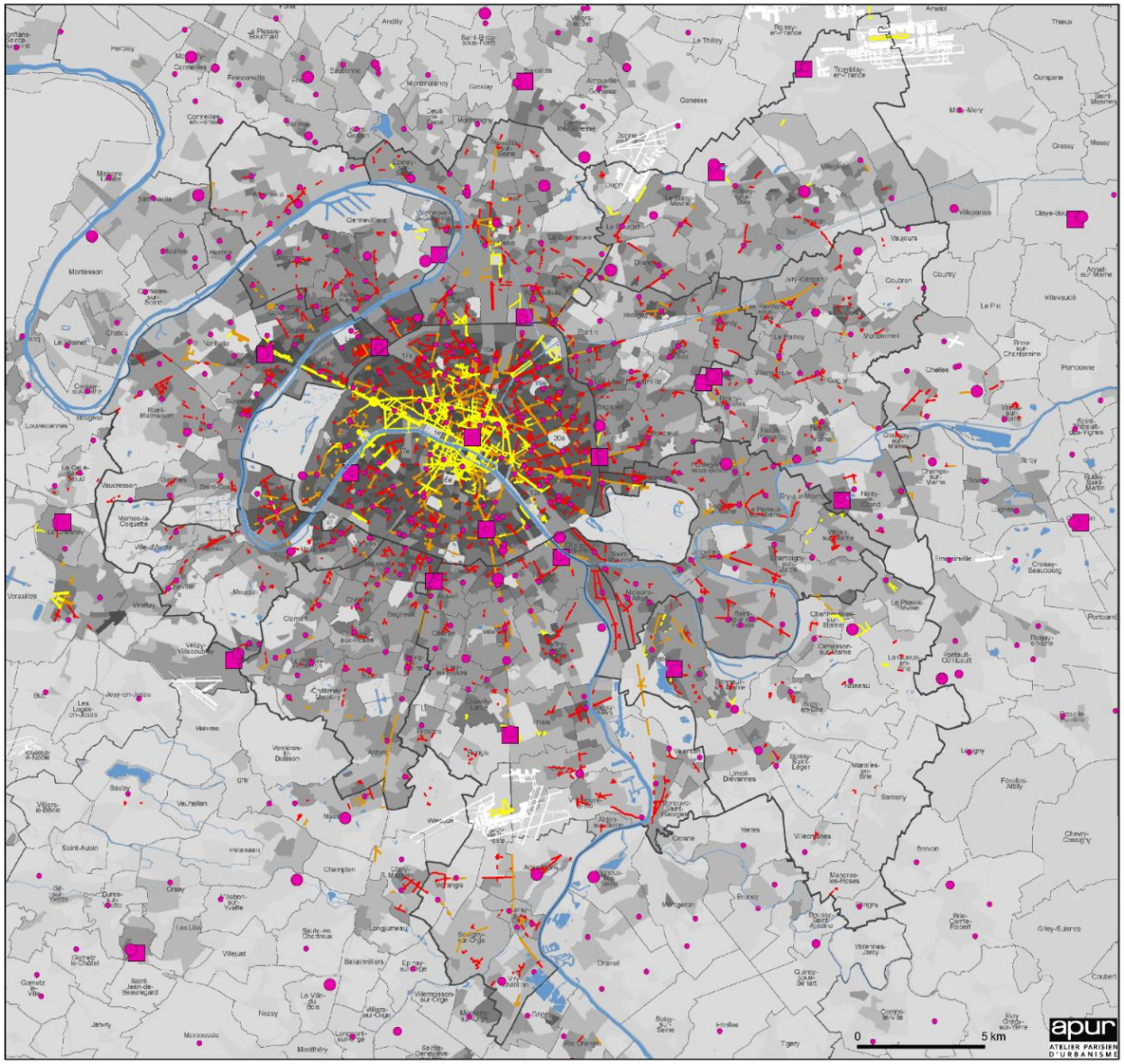
**Le Tremblay en France, place des Droits de l'Homme, 2011**



**Centre-ville ancien: - Bry-sur Marne**

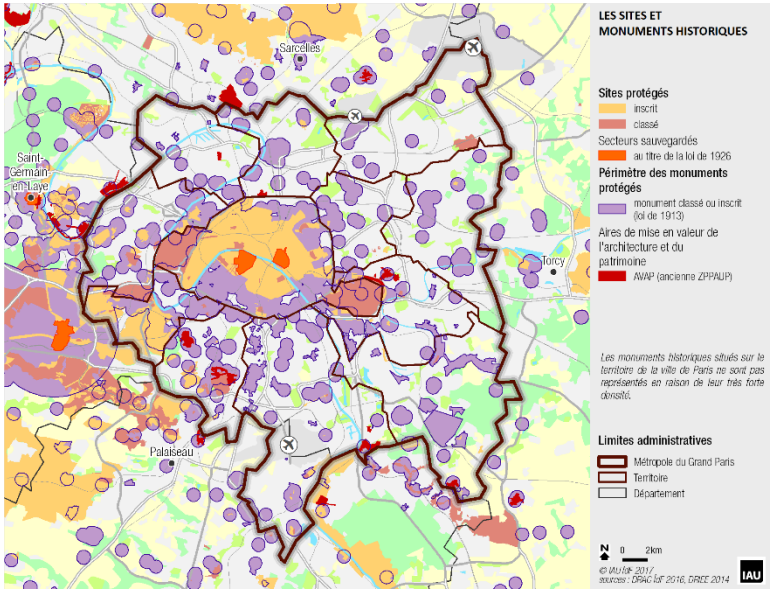
**Centre-ville recomposé autour d'une place-jardin - Le Blanc Mesnil**

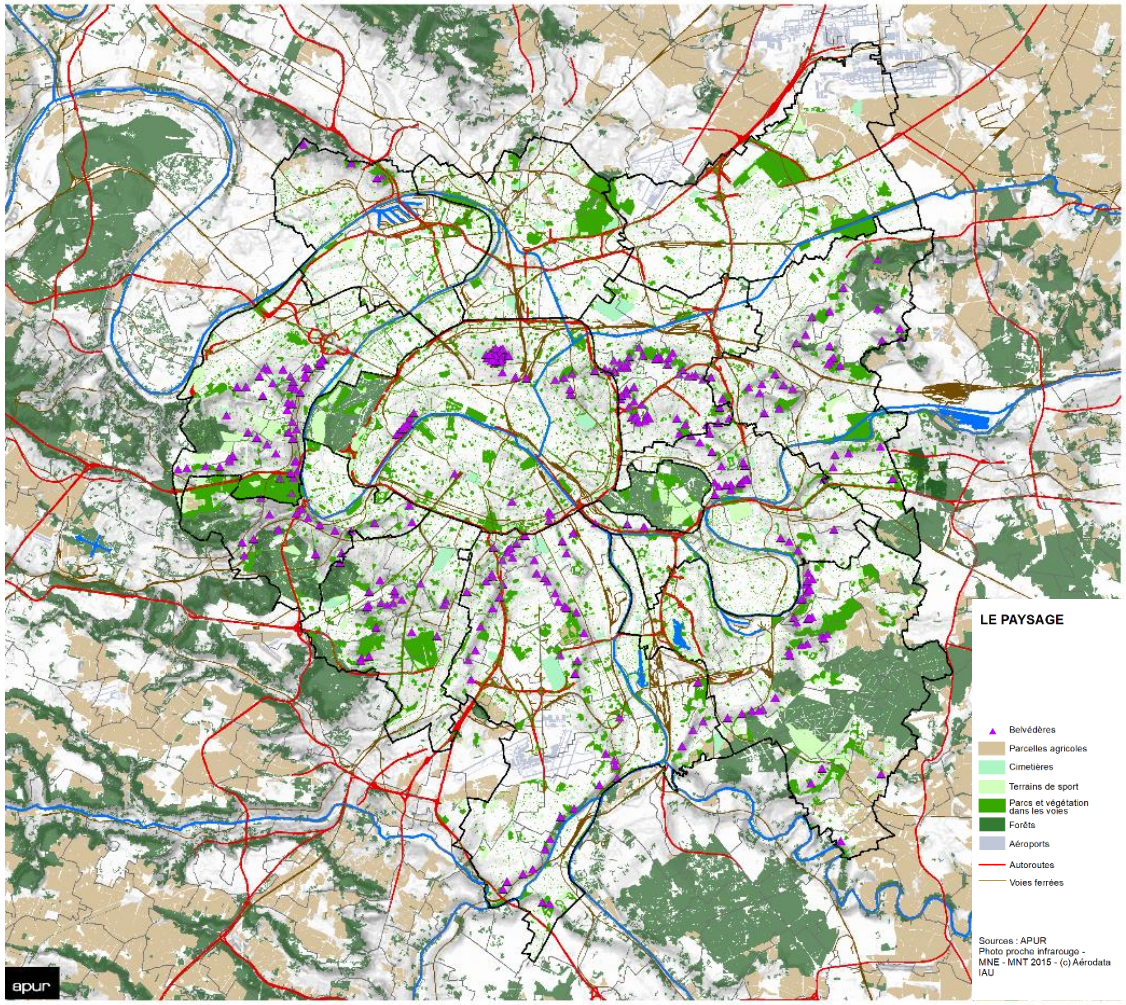
**Centres-villes et centralités dans la Métropole du Grand Paris**




SCoT Métropole du Grand Paris

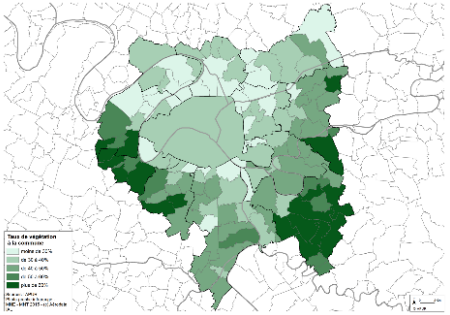
# Une métropole riche de ses paysages



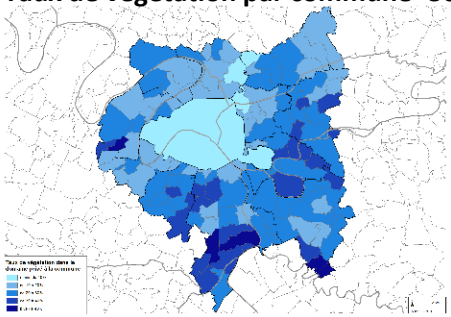




SCoT Métropole du Grand Paris

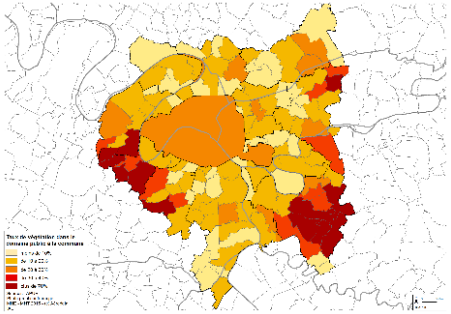
# Renforcer la présence de la nature



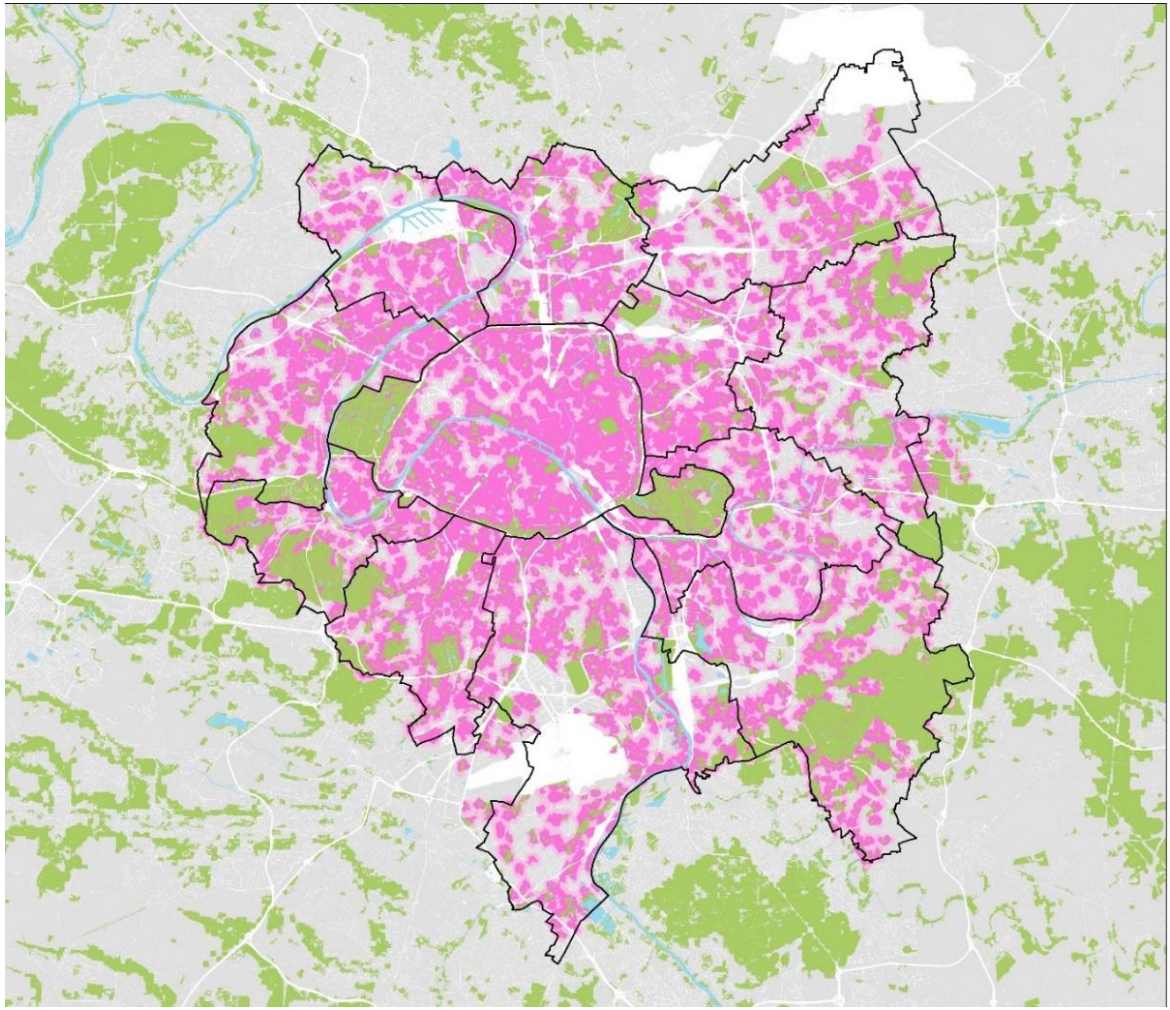
**Taux de végétation par commune -30% à + 60%**



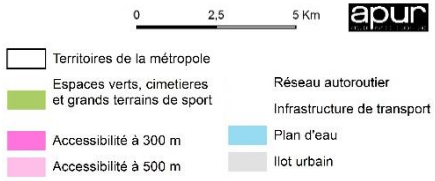
**Taux de végétation privée par commune -30% à + 60%**



**Taux de végétation  publique par commune -30% à + 60%**

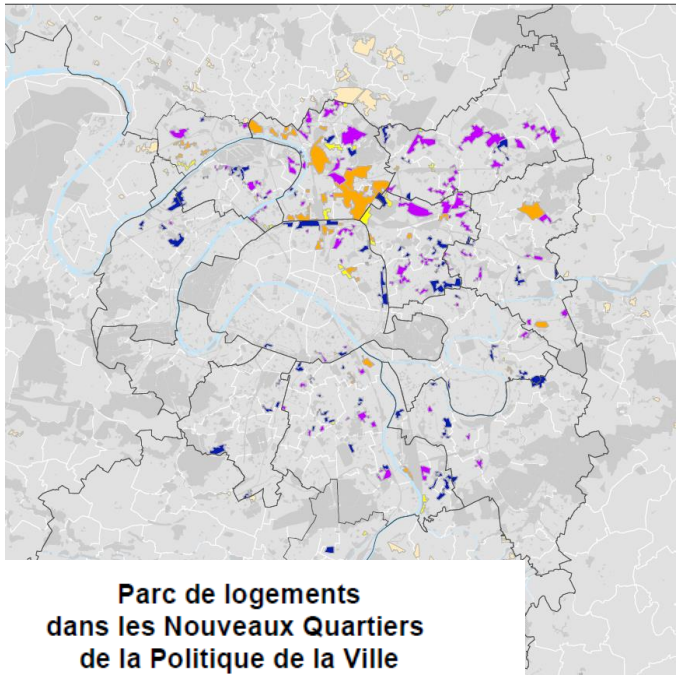


**Territoires situés à moins de 300 et 500 m d'un espace naturel, d'un parc  ou d'un jardin public**




SCoT Métropole du Grand Paris

# De nombreux projets porteurs de nouvelles exigences environnementales et climatiques



**Parc de logements dans les Nouveaux Quartiers de la Politique de la Ville**

Part des logements sociaux de type RPLS dans le total des logements

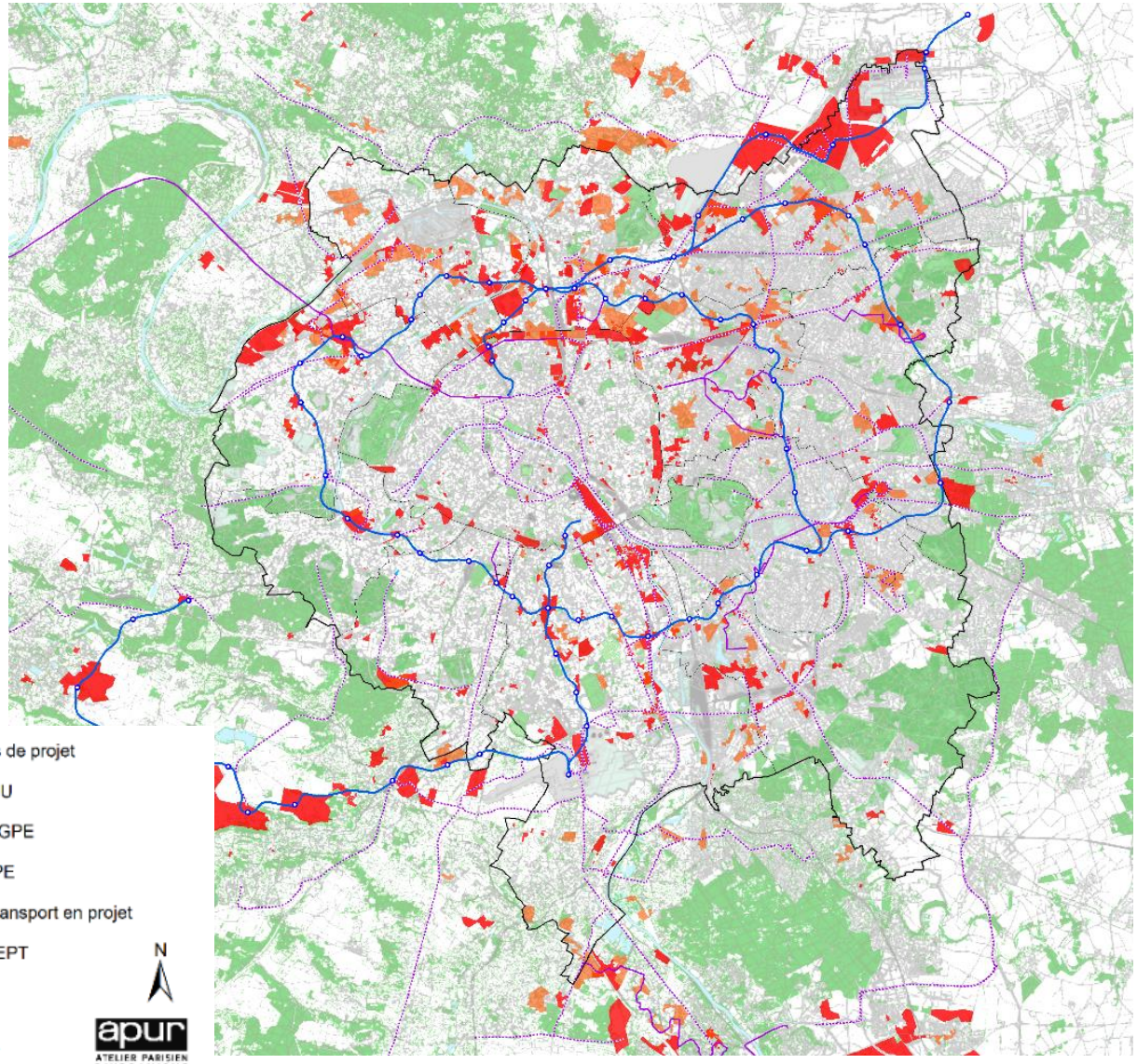
- moins de 25%
- de 25 à 50%
- de 50 à 75%
- plus de 75%
- NQPV sans donnée
- Espace vert, cimetière, aire de stockage, voie ferrée...

Source : DGFIP 01/01/2013, RPLS 2016 version décret

0 2,5 5 Km

apur

**Projets urbains en cours et à l'étude dans la métropole**



- Périmètres de projet
- PRU_ANRU
- Gare du RGPE
- Tracé RGPE
- Ligne de transport en projet
- Territoire_EPT

N

Sources : APUR

0 1 Kilomètre

apur ATELIER PARISIEN D'URBANISME

Mars 2017

PARTIE 4

# Fonctionnement de l’atelier

# Travail sur tables

**Composition des tables**

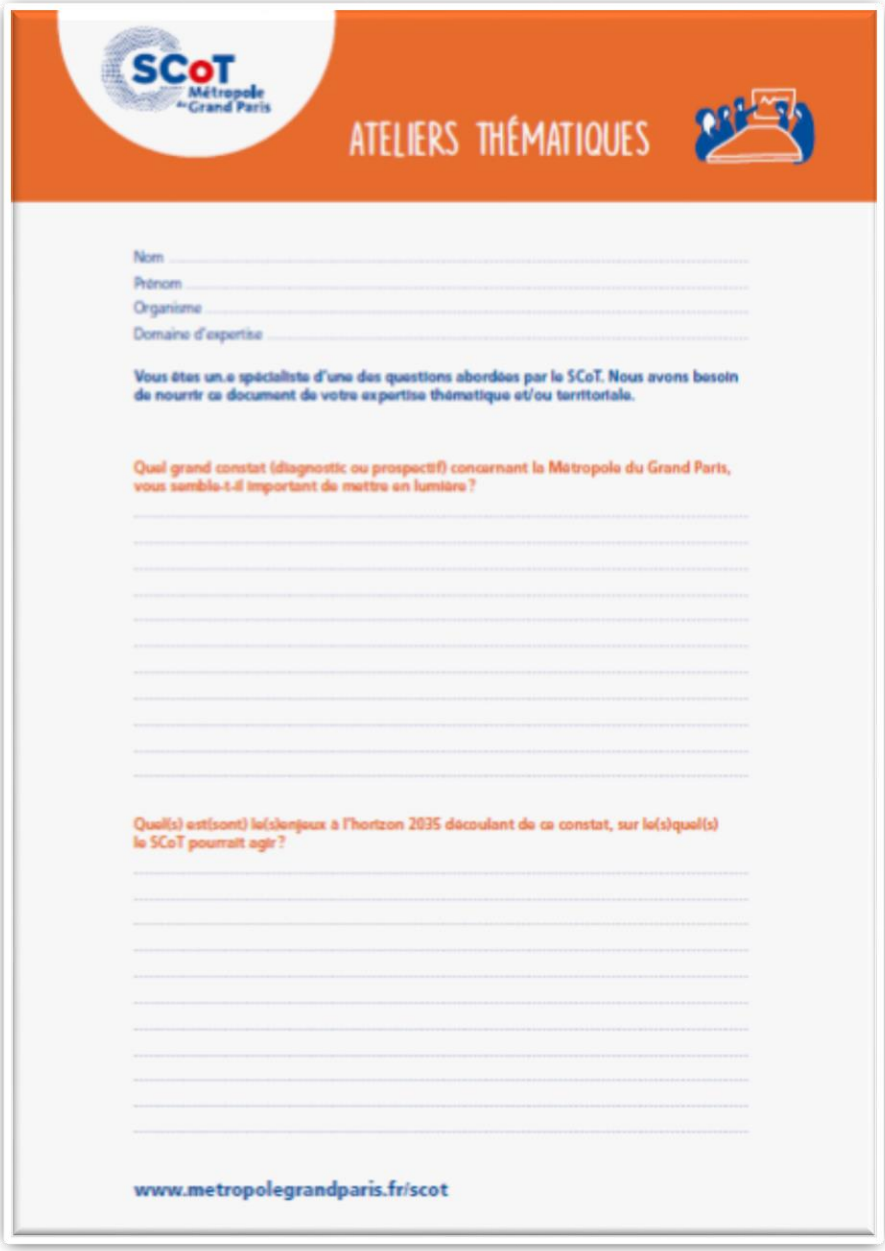
- Une mixité volontaire des profils des participants : collectivités, membres du CODEV, PPA, experts qualifiés…
- Un animateur de table qui a pour fonction de modérer les échanges et d'être garant du temps

**Déroulé**

- Remplissage des fiches individuelles d'expertise (10 minutes)
- Tour de table de présentation de chacun et de ses constats/interpellations (25 minutes)
- Choix d'un rapporteur
- Discussion collective sur les interpellations convergentes, divergentes, émergentes (10 minutes)
- Rédaction des constats et interpellations collectives (15 minutes)

# Fiches individuelles

- Centrer le propos sur **un constat/enjeu principal** en lien avec le thème de l'atelier
- Faire des propositions sur la **manière dont le SCoT pourrait répondre** à cette problématique
- Les propos écrits seront **ensuite partagés avec les autres** participants de la table
- Les **fiches seront collectées en fin de séance** pour traitement et intégration dans le bilan des contributions issues de la concertation



SCoT Métropole du Grand Paris

ATELIERS THÉMATIQUES

Nom

Prénom

Organisme

Domaine d'expertise

**Vous êtes un.e spécialiste d'une des questions abordées par le SCoT. Nous avons besoin de nourrir ce document de votre expertise thématique et/ou territoriale.**

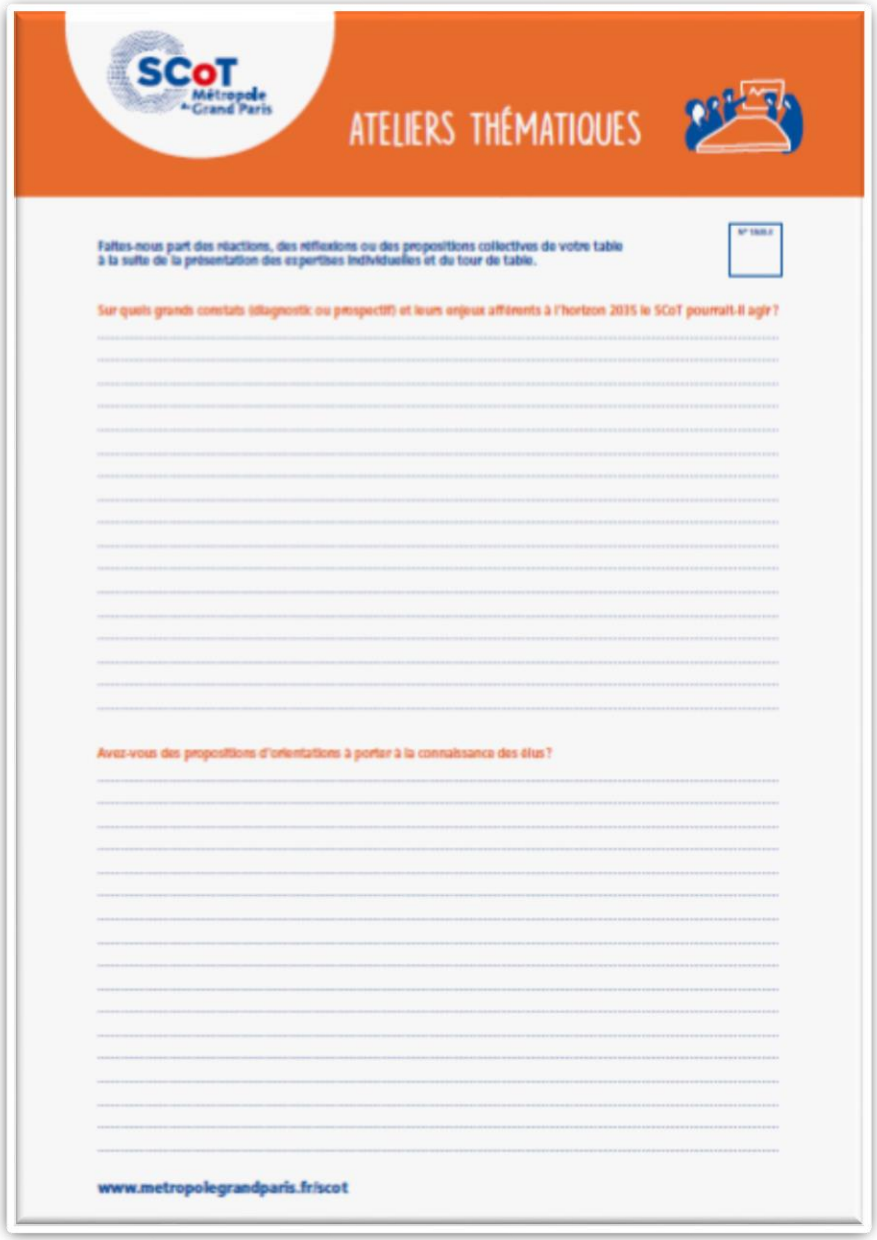
Quel grand constat (diagnostic ou prospectif) concernant la Métropole du Grand Paris, vous semble-t-il important de mettre en lumière ?

Quel(s) est(sont) le(s)enjeux à l'horizon 2035 découlant de ce constat, sur le(s)quel(s) le SCoT pourrait agir ?

www.metropolegrandparis.fr/scot

# Fiches collectives

- Au fil de la discussion par table, des **constats/enjeux convergents ou nouveaux vont émerger des échanges**, ainsi que des **propositions à l'attention des élus** de la métropole.
- Une personne aura la charge de **consigner les propos** retenus sur la fiche.
- Une personne – le **rapporteur**, aura ensuite pour tâche de **restituer à l'ensemble des participants** de l'atelier, les propos collectifs consignés.
- Les **fiches seront également collectées en fin de séance**



Bon travail !